Peters Properties
Gewerbeimmobilien

Schöne Wohnung in Hamburg Schnelsen

Oldesloer Str 62, 22457 Hamburg

Details

ImmoNr	PP-260-2023-02_8	Wohnfläche	ca. 87 m^2
Objekttyp	Etagenwohnung	Anzahl Zimmer	3
Etage	1. OG	Boden	Parkett
Warmmiete	1.600,00 €		

Beschreibung

In diesem repräsentativen Gebäude haben Sie die Möglichkeit, eine Wohnung mit ca. 85 m^2 Wohnfläche anzumieten. Die Wohnung verfügt über einen eigenen, gut zugänglichen Eingang.
Beim Betreten der Wohnung gelangen Sie in den zentralen Eingangsbereich, von dem aus sich die einzelnen Räume erschließen. Der großzügige Wohnbereich bietet durch seine Fenster eine angenehme natürliche Belichtung und schafft eine freundliche Wohnatmosphäre. Ein weiterer Raum lässt sich flexibel als Schlaf-, Kinder- oder Arbeitszimmer nutzen.
Darüber hinaus verfügt die Wohnung über ein modernes Duschbad sowie eine gut ausgestattete Küche mit Herd, Backofen, Spülmaschine und Kühlschrank.

Ihr Ansprechpartner
Herr J.Christoph Peters
Peters Properties e.K.
Bilser Straße 11-13
22297 Hamburg / Alsterdorf

Tel.: +49 40 69213678

E-Mail: anfragen@peters-anfragen.de
Web: peters-properties.de

Abgerundet wird das Angebot durch die Möglichkeit, zusätzlich einen PKW-Stellplätze anzumieten.

Die Einheit lässt sich auch als Wohnbüro nutzen.

Lage

Die Oldesloer Straße in Hamburg-Schnelsen ist eine Wohnstraße, die sich durch den nördlichen Teil des Stadtteils zieht. Die Straße beginnt an der Kreuzung mit der Frohmestraße und der Fuhlsbüttler Straße und verläuft in westlicher Richtung bis zur Grenze des Stadtteils Norderstedt.
Die Oldesloer Straße ist geprägt von Einfamilienhäusern und Doppelhaushälften, die größtenteils in den 1950er und 1960er Jahren erbaut wurden. Die meisten Häuser verfügen über Gärten und sind von Bäumen und Sträuchern umgeben, was der Straße ein grünes und ruhiges Ambiente verleiht.
Die Straße ist gut an den öffentlichen Nahverkehr angebunden, es gibt mehrere Buslinien, die in der Nähe der Oldesloer Straße halten und eine Verbindung zur U-Bahn-Station Garstedt bieten. Mit dem Auto ist die Straße ebenfalls gut erreichbar, die A7 und die A23 sind nur wenige Minuten entfernt.
In unmittelbarer Nähe der Oldesloer Straße befinden sich verschiedene Einkaufsmöglichkeiten, Supermärkte, Restaurants und Cafés. Der nahegelegene Saseler Markt bietet eine Vielzahl von Geschäften und einen Wochenmarkt. Auch der nahegelegene Stadtteil Niendorf bietet zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten und Freizeitaktivitäten.

Rechtshinweis

Da wir Objektangaben nicht selbst ermitteln, übernehmen wir hierfür keine Gewähr. Dieses Exposé ist nur für Sie persönlich bestimmt.
Eine Weitergabe an Dritte ist an unsere ausdrückliche Zustimmung gebunden und unterbindet nicht unseren Provisionsanspruch bei Zustandekommen eines Vertrages. Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen. Bei Zuwiderhandlung behalten wir uns Schadenersatz bis zur Höhe der Provisionsansprüche ausdrücklich vor. Zwischenverkauf ist nicht ausgeschlossen.

Ihr Ansprechpartner
Herr J.Christoph Peters
Peters Properties e.K.
Bilser Straße 11-13
22297 Hamburg / Alsterdorf

Tel.: +49 40 69213678

E-Mail: anfragen@peters-anfragen.de
Web: peters-properties.de